



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

\_\_\_\_\_ FILIALAS  
ALYTAUS MIESTO, RAJONO  
GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

NR. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

TOMAS 1

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NR.:     /     : \_\_\_\_\_

INVENTORINIS NUMERIS 11241

ADRESAS: LAZDIJOS 5

LAZDIJA I

LAZDIJŲ RAJ. POLICIJOS KOMISARIATAS

Pradėta 1999 01 14

Baigta .....

Lapų skaičius .....

Saugoti nuolat



**Žemės ir kito nekilnojamojo  
turto kadastro ir registro  
valstybės įmonės**

**Alytaus filialas**

Pušyno 51, 4580 Alytus, tel. 8-35 52606

## PAŽYMĖJIMAS

apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus  
statinius (butus, patalpas) ir teises į juos

2001 10 25

Reg.Nr.:

60/51558

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruojant statinius suteiktas įrašo Nr.: **60/51558**

Registro versijos Nr.: **6**, versijos data: **2001 10 25**, statusas: **2**

2. Statinių adresas:

**Lazdijai Lazdijos g. 5**

Kadastro duomenų bylos Nr.: **11241**

3. Žemės sklypo, kuriame yra statinys, kadastro Nr.: **Žemės sklypas neregistruotas**

4. Statiniai ir juos charakterizuojantys rodikliai:

4.1. Statinio tipas: **Pastatas**

Paskirtis / Pavadinimas: **Specialioji/Administracinis**

Pažymėjimas plane: **102p**

Aukštų sk.: **2**

Sienų medžiaga: **Plytų mūras**

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **2000 09 01**

Unikalus numeris: **59/996-0006-01-3**

Bendras plotas: **2647,46 kv.m**

Vidutinė rinkos vertė: **1569995 Lt**

Vertė apskaičiuota: **2000 09 01**

4.2. Statinio tipas: **Pastatas**

Paskirtis / Pavadinimas: **Specialioji/Administracinis**

Pažymėjimas plane: **201p**

Aukštų sk.: **1**

Sienų medžiaga: **Plytų mūras**

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **2000 09 01**

Unikalus numeris: **59/996-0006-02-4**

Bendras plotas: **2701,99 kv.m**

Vidutinė rinkos vertė: **1434281 Lt**

Vertė apskaičiuota: **2000 09 01**

4.3. Statinio tipas: **Kiti statiniai**

Paskirtis / Pavadinimas: **Nutekamųjų tinklų/Lietaus kanalizacijos tinklai / (magistraliniai L=200,45 m, įvadai L=74,75 m)**

Pažymėjimas plane:

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **2001 02 03**

Unikalus numeris: **59/996-0006-10-2**

Vidutinė rinkos vertė: **26728 Lt**

Vertė apskaičiuota: **2001 02 03**

4.4. Statinio tipas: **Kiti statiniai**

Paskirtis / Pavadinimas: **Elektros ryšių tinklų/Telefono tinklai / (L=1040 m)**

Pažymėjimas plane:

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **1999 01 20**

Unikalus numeris: **59/996-0006-09-0**

Vidutinė rinkos vertė: **44327 Lt**

Vertė apskaičiuota: **1999 01 20**

4.5. Statinio tipas: **Kiti statiniai**

Paskirtis / Pavadinimas: **Nutekamųjų tinklų/Fekalinės kanalizacijos tinklai / (L=119,20 m)**

Pažymėjimas plane:

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **1999 01 20**

Unikalus numeris: **59/996-0006-08-6**

Vidutinė rinkos vertė: **22575 Lt**

Vertė apskaičiuota: **1999 01 20**



## PAŽYMĖJIMAS

2001 10 25

Reg.Nr.:

60/51558

Žemės ir kito nekilnojamojo  
turto kadastro ir registro  
valstybės įmonės  
Alytaus filialas

4.6. Statinio tipas: **Kiti statiniai**Paskirtis / Pavadinimas: **Elektros tinklų/0,4 kv elektros kabeliniai tinklai / (L=220,00 m)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-07-9**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **14098 Lt**užfiksuoti: **2001 10 02**Vertė apskaičiuota: **2001 10 02**4.7. Statinio tipas: **Kiti statiniai**Paskirtis / Pavadinimas: **Vandentiekio tinklų/Vandentiekio trąša / (L=342,20 m)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-06-8**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **54110 Lt**užfiksuoti: **1999 01 20**Vertė apskaičiuota: **1999 01 20**4.8. Statinio tipas: **Kiti statiniai**Paskirtis / Pavadinimas: **Šilumos tinklų/Vandens šiluminiai tinklai / (L=137,00 m)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-05-7**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **230534 Lt**užfiksuoti: **1999 01 20**Vertė apskaičiuota: **1999 01 20**4.9. Statinio tipas: **Kiti statiniai**Paskirtis / Pavadinimas: **Kita/Kiemo statiniai / (aikštelė)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-04-6**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **49443 Lt**užfiksuoti: **2000 09 01**Vertė apskaičiuota: **2000 09 01**4.10. Statinio tipas: **Kiti statiniai**Paskirtis / Pavadinimas: **Kita/Kiemo statiniai / (tvora)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-03-5**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **5986 Lt**užfiksuoti: **2000 09 01**Vertė apskaičiuota: **2000 09 01**

## 5. Statinių savininkai (naudotojai):

## 5.1. Lazdijų r. policijos komisariatas

a/k 9064384

Valdymo forma: valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise

Valdomas turtas, jo dalys:

5.1.1. **59/996-0006-01-3 (102p) visas**5.1.2. **59/996-0006-02-4 (201p) visas**5.1.3. **59/996-0006-10-2 visas**5.1.4. **59/996-0006-09-0 visas**5.1.5. **59/996-0006-08-6 visas**5.1.6. **59/996-0006-05-7 visas**5.1.7. **59/996-0006-03-5 visas**5.1.8. **59/996-0006-04-6 visas**





## PAŽYMĖJIMAS

2001 10 25

Reg.Nr.:

60/51558

Žemės ir kito nekilnojamojo  
turto kadastro ir registro  
valstybės įmonės  
Alytaus filialas

5.1.9. 59/996-0006-06-8 visas

5.1.10. 59/996-0006-07-9 visas

Juridinis pagrindas :

1999 02 01 Statinio priėmimo naudoti aktas

2000 12 02 Nr.362 Ministerijos (steigėjo) įsakymas

2000 12 13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

2001 01 05 Priėmimo perdavimo aktas

2001 02 05 Nr.50 Ministerijos (steigėjo) įsakymas

2001 10 09 Nr.247 Statybos inspektoriaus pažyma

6.Registro pastaba :

Juridinio dokumento patikslinimas: 2000 02 05 Lietuvos policijos generalinio komisaro įsakymas  
Nr.50

Direktoriaus pavaduotoja

E. Bartusevičienė

Pažymėjimą parengė

R. Kasperavičiūtė





**Žemės ir kito nekilnojamojo  
turto kadastro ir registro  
valstybės įmonės**

**Alytaus filialas**

Pušyno 51, 4580 Alytus, tel. 8-35 53080

## PAŽYMĖJIMAS

apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus  
statinius (butus, patalpas) ir teises į juos  
2001 02 15 Reg.Nr.: 60/51558

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruojant statinius suteiktas įrašo Nr.: 60/51558

Registro versijos Nr.: 4, versijos data: 2001 02 15, statusas: 2

2. Statinių adresas:

**Lazdijai Lazdijos g. 5**

Kadastro duomenų bylos Nr.: 11241

3. Žemės sklypo, kuriame yra statinys, kadastro Nr.: **Žemės sklypas neregistruotas**

4. Statiniai ir juos charakterizuojantys rodikliai:

4.1. Statinio tipas: **Pastatas**

Paskirtis / Pavadinimas: **Specialioji/Administracinis**

Pažymėjimas plane: **102p**

Aukštų sk.: **2**

Sienų medžiaga: **Plytų mūras**

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **2000 09 01**

Unikalus numeris: **59/996-0006-01-3**

Bendras plotas: **2647,46 kv.m**

Vidutinė rinkos vertė: **1569995 Lt**

Vertė apskaičiuota: **2000 09 01**

4.2. Statinio tipas: **Pastatas**

Paskirtis / Pavadinimas: **Specialioji/Administracinis**

Pažymėjimas plane: **201p**

Aukštų sk.: **1**

Sienų medžiaga: **Plytų mūras**

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **2000 09 01**

Unikalus numeris: **59/996-0006-02-4**

Bendras plotas: **2701,99 kv.m**

Vidutinė rinkos vertė: **1434281 Lt**

Vertė apskaičiuota: **2000 09 01**

4.3. Statinio tipas: **Kiti statiniai**

Paskirtis / Pavadinimas: **Nutekamųjų tinklų/Lietaus kanalizacijos tinklai / (magistraliniai  
L=200,45 m, įvadai L=74,75 m)**

Pažymėjimas plane:

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **2001 02 03**

Unikalus numeris: **59/996-0006-10-2**

Vidutinė rinkos vertė: **26728 Lt**

Vertė apskaičiuota: **2001 02 03**

4.4. Statinio tipas: **Kiti statiniai**

Paskirtis / Pavadinimas: **Elektros ryšių tinklų/Telefono tinklai / (L=1040 m)**

Pažymėjimas plane:

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **1999 01 20**

Unikalus numeris: **59/996-0006-09-0**

Vidutinė rinkos vertė: **44327 Lt**

Vertė apskaičiuota: **1999 01 20**

4.5. Statinio tipas: **Kiti statiniai**

Paskirtis / Pavadinimas: **Nutekamųjų tinklų/Fekalinės kanalizacijos tinklai / (L=119,20 m)**

Pažymėjimas plane:

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **1999 01 20**

Unikalus numeris: **59/996-0006-08-6**

Vidutinė rinkos vertė: **22575 Lt**

Vertė apskaičiuota: **1999 01 20**



## PAŽYMĖJIMAS

2001 02 15

Reg.Nr.: 60/51558

**Žemės ir kito nekilnojamojo  
turto kadastro ir registro  
valstybės įmonės  
Alytaus filialas**

4.6. Statinio tipas: **Kiti statiniai**✓ Paskirtis / Pavadinimas: **Elektros tinklų/0,4 kv elektros kabeliniai tinklai / (L=110,00 m)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-07-9**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **7832 Lt**užfiksuoti: **1999 01 20**Vertė apskaičiuota: **1999 01 20**4.7. Statinio tipas: **Kiti statiniai**✓ Paskirtis / Pavadinimas: **Vandentiekio tinklų/Vandentiekio trąša / (L=342,20 m)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-06-8**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **54110 Lt**užfiksuoti: **1999 01 20**Vertė apskaičiuota: **1999 01 20**✓ 4.8. Statinio tipas: **Kiti statiniai**Paskirtis / Pavadinimas: **Šilumos tinklų/Vandens šiluminiai tinklai / (L=137,00 m)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-05-7**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **230534 Lt**užfiksuoti: **1999 01 20**Vertė apskaičiuota: **1999 01 20**4.9. Statinio tipas: **Kiti statiniai**Paskirtis / Pavadinimas: **Kita/Kiemo statiniai / (aikštelė)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-04-6**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **49443 Lt**užfiksuoti: **2000 09 01**Vertė apskaičiuota: **2000 09 01**4.10. Statinio tipas: **Kiti statiniai**Paskirtis / Pavadinimas: **Kita/Kiemo statiniai / (tvora)**

Pažymėjimas plane:

Unikalus numeris: **59/996-0006-03-5**

Kadastro duomenys

Vidutinė rinkos vertė: **5986 Lt**užfiksuoti: **2000 09 01**Vertė apskaičiuota: **2000 09 01**

5. Statinių savininkai (naudotojai):

5.1. **Lazdijų r. policijos komisariatas**

a/k 9064384

Valdymo forma: **valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise**

Valdomas turtas, jo dalys:

5.1.1. **59/996-0006-01-3 (102p) visas**5.1.2. **59/996-0006-02-4 (201p) visas**5.1.3. **59/996-0006-10-2 visas** ✓5.1.4. **59/996-0006-09-0 visas**5.1.5. **59/996-0006-08-6 visas** ✓5.1.6. **59/996-0006-07-9 visas**5.1.7. **59/996-0006-06-8 visas** ✓5.1.8. **59/996-0006-05-7 visas** ✓



## PAŽYMĖJIMAS

2001 02 15

Reg.Nr.: 60/51558

Žemės ir kito nekilnojamojo  
turto kadastro ir registro  
valstybės įmonės  
Alytaus filialas

5.1.9. 59/996-0006-04-6 visas

5.1.10. 59/996-0006-03-5 visas

Juridinis pagrindas :

1999 02 01 Statinio priėmimo naudoti aktas

2000 12 02 Nr.362 Ministerijos (steigėjo) įsakymas

2000 12 13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

2001 01 05 Priėmimo perdavimo aktas

2001 02 05 Nr.50 Ministerijos (steigėjo) įsakymas

6.Registro pastaba :

Juridinio dokumento patikslinimas: 2000 02 05 Lietuvos policijos generalinio komisaro įsakymas  
Nr.50

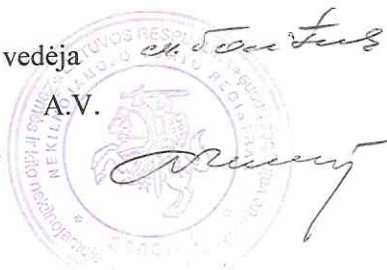
NT registro skyriaus vedėja

A.V.

M. Vaitulevičienė

Pažymėjimą parengė

A. Runelienė







## ALYTAUS APSKRITIES VYRIAUSIASIS POLICIJOS KOMISARIATAS



TVIRTINU

Viršininkas

Česlovas Mulma

### PRIĖMIMO-PERDAVIMO AKTAS

2008-11-24 №. 52-13N-H4

Alytus

Vadovaujantis Lietuvos policijos generalinio komisaro 2008 metų gegužės mėnesio 29 dienos įsakymu Nr.5-V-300 "Dėl žemesnės pakopos policijos komisariatų reorganizavimo prijungimo būdu prie atitinkamo aukštesnės pakopos policijos komisariato sprendimo priėmimo, reorganizavimo sąlygų, apskrities vyriausiųjų policijos komisariatų nuostatų, struktūros schemų patvirtinimo", Lazdijų rajono policijos komisariatas atstovaujamas Lazdijų rajono policijos komisariato viršininko Albino Miliausko perdavė, o Alytaus apskrities vyriausiojo policijos komisariato Logistikos skyriaus vedėjas Albertas Česonis priėmė:

1. Administracinius pastatus: Unikalus Nr. 59/996-0006-01-3, Nr.59/996-0006-02-4.
2. Kitus statinius: Unikalus Nr. 59/996-0006-07-9  
Nr. 59/996-0006-09-0  
Nr. 59/996-0006-04-6  
Nr. 59/996-0006-03-5

### PRIĖMĖ

Alytaus apskrities vyriausiojo policijos  
komisariato Logistikos skyriaus  
vedėjas

Albertas Česonis

### PERDAVĖ

Alytaus apskrities vyriausiojo policijos  
komisariato Lazdijų rajono policijos  
komisariato viršininkas

Albinas Miliauskas



## PERDAVIMO – PRIĖMIMO AKTAS

2002-04-18

Lazdijai

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 2 d. nutarimu Nr. 451 „Dėl turto perdavimo“, Lazdijų rajono policijos komisariatas, atstovaujamas policijos komisariato komisaro Albino Miliausko, perduoda patikėjimo teise valdomą, valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, esantį Lazdijos g. 5, Lazdijuose, o Lazdijų rajono savivaldybė, atstovaujama Lazdijų rajono savivaldybės mero Jono Matulevičiaus, priima šį turtą Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybėn:

1. Lietaus kanalizacijos tinklus nuo LKŠ1-2 – LKŠ14-15 (ø 200 mm), ilgis – 200,45 m; LKŠ1-1' – LKŠ2-2' (ø 100 mm), ilgis – 4,05 m; LKŠ2"-2 (ø 200 mm), ilgis – 8,00 m; LKŠ2""-2"" (ø 150 mm), ilgis – 2,00 m; LKŠ2""-2" (ø 150 mm), ilgis – 2,20 m; LKŠ5-Val. įreng. (ø 150 mm), ilgis – 3,80 m; LKŠ 7-Val. įreng. (ø 150 mm), ilgis – 6,90 m; LKŠ7'-Val. įreng. (ø 150 mm), ilgis – 2,40 m; LKŠ9-9' (ø 100 mm), ilgis – 14,80 m; LKŠ11-11' (ø 100 mm), ilgis – 1,80 m; LKŠ12-12' (ø 100 mm), ilgis – 6,80 m; LKŠ13-13' (ø 100 mm), ilgis – 4,70 m; LKŠ16-Magistr. (ø 150 mm), ilgis – 10,00 m; LKŠ16-16' (ø 150 mm), ilgis – 7,30 m. Perduodamų tinklų balansinė vertė – 26728 Lt, nusidėvėjimas – 379 Lt, likutinė vertė – 26349 Lt.

2. Fekalinės kanalizacijos tinklus nuo FKŠ1 – FKŠ 5 (ø 350 mm), ilgis – 79,80 m; FKŠ5 – FKŠ 8 (ø 200 mm), ilgis – 39,40 m. Perduodamų tinklų balansinė vertė – 22575 Lt, nusidėvėjimas – 321 Lt, likutinė vertė – 22254 Lt.

3. Vandentiekio trasą nuo policijos komisariato – VŠ -1 (ø 100 mm), ilgis – 28,00 m; VŠ-1 – VŠ-4 (ø 150 mm), ilgis – 314,20 m. Perduodamų tinklų balansinė vertė – 54110 Lt, nusidėvėjimas – 768 Lt, likutinė vertė – 53342 Lt.

4. Vandens šiluminius tinklus VŠK1 – VŠK2 (ø 200 mm), ilgis – 127,00 m; VŠK2 – 2M6 (ø 80 mm), ilgis – 10 m. Perduodamų tinklų balansinė vertė – 230534 Lt, nusidėvėjimas – 3274 Lt, likutinė vertė – 227260 Lt.

PRIDEDAMA: 1. Kadastro ir registro byla, tomas Nr. 2.

2. Kadastro ir registro byla, tomas Nr. 3.

3. Kadastro ir registro byla, tomas Nr. 5.

4. Kadastro ir registro byla, tomas Nr. 7.

Perdavė

Lazdijų rajono policijos komisariato  
komisaras



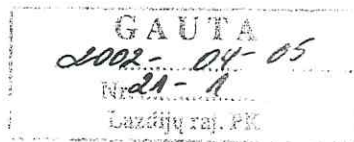
Albinas Miliauskas

Priėmė

Lazdijų rajono savivaldybės meras



Jonas Matulevičius



## LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

### NUTARIMAS DEL TURTO PERDAVIMO

2002 m. balandžio 2 d. Nr. 451  
Vilnius

*O. Navojolienė*  
*2002-04-08*

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2000, Nr. 47-1340; 2001, Nr. 93-3258) 6 straipsnio 2 punktu ir atsižvelgdama į Lazdijų rajono savivaldybės tarybos 2001 m. gegužės 28 d. sprendimą Nr. 349, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Perduoti Lazdijų rajono savivaldybės nuosavybės valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu Lazdijų rajono policijos komisariato patikėjimo teise valdomą turtą Lazdijuose, Lazdijos g. 5:

1.1. lietaus kanalizacijos tinklus (nekilnojamojo turto kadastro ir registro bylos Nr. 11241, unikalus numeris – 59/996-0006-10-2, bendras tinklų ilgis – 275,2 metro, likutinė vertė – 26349 litai);

1.2. fekalinės kanalizacijos tinklus (nekilnojamojo turto kadastro ir registro bylos Nr. 11241, unikalus numeris – 59/996-0006-08-6, tinklų ilgis – 119,2 metro, likutinė vertė – 22254 litai);

1.3. vandentiekio trasą (nekilnojamojo turto kadastro ir registro bylos Nr. 11241, unikalus numeris – 59/996-0006-06-8, tinklų ilgis – 342,2 metro, likutinė vertė – 53342 litai);

1.4. vandens šiluminius tinklus (nekilnojamojo turto kadastro ir registro bylos Nr. 11241, unikalus numeris – 59/996-0006-05-7, tinklų ilgis – 137 metrai, likutinė vertė – 227260 litų).

2. Įgalinti Lazdijų rajono policijos komisariato komisarą Albiną Miliauską pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktus.

Ministras Pirmininkas



Vidaus reikalų ministras

Algirdas Brazauskas

Juozas Bernatoniš



Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

**Nekilnojamojo turto registre  
(registruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys)**

Kadastro duomenys užfiksuoti 2000 m. rugsėjo mėn. 01 d.

Registru	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	60/51538	4	2001 02 15 10:32:15	Juridiniai duomenys	1999 01 14
Adresas	Lazdijai Lazdijos g. 5				

Č. Sejienė Nr. 59/996-0006-01-3

Žemės sklypas, kuriame yra

pastatas, kadastro Nr.

Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis

Specialioji

Pravadinimas

Administracinis

Atžymėjimas plane

102p

Baigtumas

100 proc.

Statybos metai

1996

Užstatytas plotas kv.m

1548

Rekonstrukcijos metai

Tūris kub.m

13315

Atkainys skaičius

2

Stogo plotas kv. m

2045

Pamatai

Gelžbetoniniai pamatų blokai

Siėnos

Plytų mūras

Perdangos

Gelžbetonio plokštės

Stogo konstrukcija

Stogo danga

Cerpės metalinės

Šildymas

Centrinis šildymas iš ŠEC

Karštas vanduo

Yra

Vandentiekis

Miesto vandentiekis

Elektra

Yra

Kanalizacija

Miesto kanalizacija

Viryklės

Nėra

Dujos

Nėra

**Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys**

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso	
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	Butų skaičius	Kambarių skaičius
Įskaičius							
Naudingas plotas kv. m							
Gyvenamosios paskirties patalpų plotai kv. m						Negyvenamosios paskirties patalpų	
Bendras plotas kv. m	Iš to skaičiaus					Pagrindinis plotas kv. m	Pagalbinis plotas kv. m
	Naudingas plotas	Gyvenamas plotas	Verslo plotas	Pagalbinis naudingas pl.	Pagalbinis nenaudingas plotas		
2647,46						1471,53	1175,93

Paragė

Č. Sejienė

Cerpės vadovas

O. Valūnienė





Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

**Nekilnojamojo turto registre  
įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys**

Kadastro duomenys užfiksuoti 2000 m. rugsėjo mėn. 01 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	59/51538	4	2001 02 15 10:32:15	Juridiniai duomenys	1999 01 14

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Unikalūs Nr. 59/996-0006-02-4

Žemės sklypo, kuriame yra

pastatas, kadastro Nr. Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis

Specialioji

Pavadinimas

Administracinis

Patvirtinimo planas

201p

Baigtumas

100 proc.

Statybos metai

1996

Užstatytas plotas kv.m

1397

Rekonstrukcijos metai

Tūris kub.m

11416

Aukštų skaičius

1

Stogo plotas kv. m

2881

Panarai

Gelžbetonės plokštės

Sienos

Plytų mūras

Pardangos

Gelžbetonio plokštės

Stogo konstrukcija

Stogo danga

Cerpės metalinės

Šildymas

Centrinis šildymas iš ŠEC

Karštas vanduo

Yra

Vandentiekis

Miesto vandentiekis

Elektra

Yra

Kanalizacija

Miesto kanalizacija

Viryklės

Nėra

Dejos

Nėra

**Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys**

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso	
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	Butų skaičius	Kambarių skaičius
Plotų skaičius							
Naudingas plotas kv. m							
Gyvenamosios paskirties patalpų plotai kv. m						Negyvenamosios paskirties patalpų	
Bendras plotas kv. m	Naudingas plotas	Iš to skaičiaus					Pagalbinis plotas kv. m
		Gyvenamas plotas	Verslo plotas	Pagalbinis naudingas pl.	Pagalbinis nenaudingas plotas	Rūšių (pusrūšių) plotas	
2701,99							1422,70
							1279,29

Paranga

Č. Sojienė

Grupės vadovas

O. Valūnienė



19

Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

Nekilnojamojo turto registre  
įregistruotų kitų statinių kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. vasario mėn. 03 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	59/51558	4	2001 02 15 10:32:15	Juridiniai duomenys	1999 01 14

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Unikalus Nr. 59/996-0006-10-2

Žemės sklypo, kuriame yra  
statinys(ai): kadastro Nr. Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis Nuotekų tinklų

Pavaidėjimas Lietaus kanalizacijos tinklai / (magistraliniai L=200,45 m, įvadai L=74,75 m)

Pažymėjimas plane ☐ Statybos metai 2000 Baigtumas 100 proc.

Aprašymas

Paraišys

Grupės vadovas

Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

Kadastro duomenys užfiksuoti 1999 m. sausio mėn. 20 d.

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Unikalus Nr. 59/996-0006-09-0

Žemės sklypo, kuriame yra  
statinys(ai): kadastro Nr. Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis Ryšių (telekomunikacijų) tinklų

Pavaidėjimas Telefono tinklai / (L=1040 m)

Pažymėjimas plane ☐ Statybos metai 1998 Baigtumas 100 proc.

Aprašymas

Paraišys

Grupės vadovas

Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

Kadastro duomenys užfiksuoti 1999 m. sausio mėn. 20 d.

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Unikalus Nr. 59/996-0006-08-6

Žemės sklypo, kuriame yra  
statinys(ai): kadastro Nr. Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis Nuotekų tinklų

Pavaidėjimas Fekalinės kanalizacijos tinklai / (L=119,20 m)

Pažymėjimas plane ☐ Statybos metai 1998 Baigtumas 100 proc.

Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

Kadastro duomenys užfiksuoti 1999 m. sausio mėn. 20 d.

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Aprašymas

Parangė

Grupės vadovas

Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

Kadastro duomenys užfiksuoti 1999 m. sausio mėn. 20 d.

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Unikalus Nr. 59/996-0006-07-9

Žemės sklypo, kuriame yra

statinys(ai), kadastro Nr. Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis

Elektros tinklų

Pavadinimas

0,4 kv elektros kabeliniai tinklai / (L=110,00 m)

Pažymėjimas plane

Statybos metai

1998

Baigtumas

100 proc.

Aprašymas

Parangė

Grupės vadovas

Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

Kadastro duomenys užfiksuoti 1999 m. sausio mėn. 20 d.

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Unikalus Nr. 59/996-0006-06-8

Žemės sklypo, kuriame yra

statinys(ai), kadastro Nr. Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis

Vandentiekio tinklų

Pavadinimas

Vandentiekio trąša / (L=342,20 m)

Pažymėjimas plane

Statybos metai

1998

Baigtumas

100 proc.

Aprašymas

Parangė

Grupės vadovas

Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

Kadastro duomenys užfiksuoti 1999 m. sausio mėn. 20 d.

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Unikalus Nr. 59/996-0006-05-7

Žemės sklypo, kuriame yra

statinys(ai), kadastro Nr. Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis



Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Šilumos tinklų

Pavadinimas

Vandens šiluminiai tinklai / (L=137,00 m)

Pažymėjimas plane

Statybos metai

1998

Baigtumas

100 proc.

Aprašymas

Parengė

Grupės vadovas

Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

Kadastro duomenys užfiksuoti 2000 m. rugsėjo mėn. 01 d.

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Unikalus Nr.

59/996-0006-04-6

Žemės sklypo, kuriame yra

statinys(ai), kadastro Nr. Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis

Kiti statiniai

Pavadinimas

Kiemo statiniai / (aikštelė)

Pažymėjimas plane

Statybos metai

1998

Baigtumas

100 proc.

Aprašymas

Parengė

Č. Sojienė

Grupės vadovas

O. Valūnienė

Kadastro duomenų bylos Nr. 11241

Kadastro duomenys užfiksuoti 2000 m. rugsėjo mėn. 01 d.

Adresas Lazdijai Lazdijos g. 5

Unikalus Nr.

59/996-0006-03-5

Žemės sklypo, kuriame yra

statinys(ai), kadastro Nr. Žemės sklypas neregistruotas

Paskirtis

Kiti statiniai

Pavadinimas

Kiemo statiniai / (tvora)

Pažymėjimas plane

Statybos metai

1998

Baigtumas

100 proc.

Aprašymas

Parengė

Č. Sojienė

Grupės vadovas

O. Valūnienė

Bendras plotas - 53109,45 m<sup>2</sup>  
Nenaudojami plotas - 21540 m<sup>2</sup>



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

### NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO IŠRAŠAS- PAŽYMĖJIMAS

#### APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ ĮĮ ĮREGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE 2009-01-21 Nr. 518608

#### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: registro įrašo Nr. 60/51558

Adresas: Lazdijų r. sav. Lazdijų m. Lazdijos g. 5

#### 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Pastatas - Administracinis  
Unikalus Nr.: 5999-6000-6013  
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Specialioji  
Pažymėjimas plane: 102p  
Statybos pabaigos metai: 1996  
Baigtumo procentas: 100 %  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 3 %  
Sienos: Plytų mūras  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Miesto vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Miesto kanalizacija  
Aukštų skaičius: 2  
Bendras plotas: 2647.46 kv.m  
Pagrindinis plotas: 1471.53 kv.m  
Užstatytas plotas: 1548.00 kv.m  
Tūris: 13315 kub.m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3596781 Lt  
Atkuriamoji vertė: 3488878 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 1569995 Lt  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-09-01  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-09-01  
2.2. Pastatas - Administracinis  
Unikalus Nr.: 5999-6000-6024  
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Specialioji  
Pažymėjimas plane: 201p  
Statybos pabaigos metai: 1996  
Baigtumo procentas: 100 %  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 3 %  
Sienos: Plytų mūras  
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
Vandentiekis: Miesto vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Miesto kanalizacija  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 2701.99 kv.m  
Pagrindinis plotas: 1422.70 kv.m  
Užstatytas plotas: 1397.00 kv.m  
Tūris: 11416 kub.m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	3285867 Lt
Atkuriamoji vertė:	3187291 Lt
Vidutinė rinkos vertė:	1434281 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2000-09-01
Kadastro duomenų nustatymo data:	2000-09-01
✓ 2.3.	Inžineriniai tinklai - Vandens šiluminiai tinklai
Aprašymas / pastabos:	(L=137,00 m)
Unikalus Nr.:	5999-6000-6057
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Šilumos tinklų
Statybos pabaigos metai:	1998
Baigtumo procentas:	100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	22 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	279487 Lt
Atkuriamoji vertė:	218000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data:	2008-07-15
Vidutinė rinkos vertė:	218000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2008-07-15
Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-01-20
✓ 2.4.	Inžineriniai tinklai - Vandentiekio trasa
Aprašymas / pastabos:	(L=342,20 m)
Unikalus Nr.:	5999-6000-6068
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Vandentiekio tinklų
Statybos pabaigos metai:	1998
Baigtumo procentas:	100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	14 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	54110 Lt
Atkuriamoji vertė:	46500 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data:	2006-09-06
Vidutinė rinkos vertė:	46500 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2006-09-06
Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-01-20
2.5.	Inžineriniai tinklai - 0,4 kv elektros kabeliniai tinklai
Aprašymas / pastabos:	(L=220,00 m)
Unikalus Nr.:	5999-6000-6079
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Elektros tinklų
Statybos pabaigos metai:	1998
Baigtumo procentas:	100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	10 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	15664 Lt
Atkuriamoji vertė:	14098 Lt
Vidutinė rinkos vertė:	14098 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2001-10-02
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-10-02
✓ 2.6.	Inžineriniai tinklai - Fekalinės kanalizacijos tinklai
Aprašymas / pastabos:	(L=119,20 m)
Unikalus Nr.:	5999-6000-6086



Pagrindinė tikslinė naudojimo	
paskirtis:	Nuotekų tinklų
Statybos pabaigos metai:	1998
Baigtumo procentas:	100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	14 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	22575 Lt
Atkuriamoji vertė:	19400 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo	
sąnaudų (statybos vertės) nustatymo	
data:	2006-09-06
Vidutinė rinkos vertė:	19400 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo	
data:	2006-09-06
Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-01-20
2.7.	Inžineriniai tinklai - Telefono tinklai
Aprašymas / pastabos:	(L=1040 m)
Unikalus Nr.:	5999-6000-6090
Pagrindinė tikslinė naudojimo	
paskirtis:	Ryšių (telekomunikacijų) tinklų
Statybos pabaigos metai:	1998
Baigtumo procentas:	100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	44327 Lt
Atkuriamoji vertė:	44327 Lt
Vidutinė rinkos vertė:	44327 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo	
data:	1999-01-20
Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-01-20
✓ 2.8.	Inžineriniai tinklai - Lietaus kanalizacijos tinklai
Aprašymas / pastabos:	(magistraliniai L=200,45 m, įvada L=74,75 m)
Unikalus Nr.:	5999-6000-6102
Pagrindinė tikslinė naudojimo	
paskirtis:	Nuotekų tinklų
Statybos pabaigos metai:	2000
Baigtumo procentas:	100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	18 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	26728 Lt
Atkuriamoji vertė:	21900 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo	
sąnaudų (statybos vertės) nustatymo	
data:	2006-09-06
Vidutinė rinkos vertė:	21900 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo	
data:	2006-09-06
Kadastro duomenų nustatymo data:	2001-02-03
2.9.	Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai
Aprašymas / pastabos:	(tvora)
Unikalus Nr.:	5999-6000-6035
Pagrindinė tikslinė naudojimo	
paskirtis:	Kiti statiniai
Statybos pabaigos metai:	1998
Baigtumo procentas:	100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	6 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	13452 Lt
Atkuriamoji vertė:	13302 Lt
Vidutinė rinkos vertė:	5986 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo	
data:	2000-09-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-09-01  
 2.10. Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai  
 Aprašymas / pastabos: (aikštelė)  
 Unikalus Nr.: 5999-6000-6046  
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kiti statiniai  
 Statybos pabaigos metai: 1998  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 6 %  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 116886 Lt  
 Atkuriamoji vertė: 109873 Lt  
 Vidutinė rinkos vertė: 49443 Lt  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-09-01  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-09-01

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Lazdijų vanduo", a.k. 165171377  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6068, aprašyti p. 2.4.  
 inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6086, aprašyti p. 2.6.  
 inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6102, aprašyti p. 2.8.  
 Juridinis pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2006-07-11, Nr. 5TS-1275  
 Protokolas, 2006-08-30, Nr. 3  
 Akcijų pasirašymo sutartis, 2006-09-13, Nr. 10111
- 4.2. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Lazdijų šiluma", a.k. 165219441  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6057, aprašyti p. 2.3.  
 Juridinis pagrindas: Visuotinio akcininkų susirinkimo nutarimas, 2002-07-24, Nr. 664  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2002-08-05  
 Visuotinio akcininkų susirinkimo nutarimas, 2002-10-21, Nr. 714  
 Akcininkų susirinkimo protokolas, 2002-11-29, Nr. 27  
 Akcijų pasirašymo sutartis, 2003-01-29, Nr. 561
- 4.3. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6079, aprašyti p. 2.5.  
 Juridinis pagrindas: Statinio priėmimo naudoti aktas, 1999-02-01  
 Steigėjo įsakymas, 2000-12-02, Nr. 362  
 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2000-12-13  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2001-01-05  
 Steigėjo įsakymas, 2001-02-05, Nr. 50  
 Statybos inspektoriaus pažyma, 2001-10-09, Nr. 247
- 4.4. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: pastatas Nr.5999-6000-6013, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr.5999-6000-6024, aprašytas p. 2.2.  
 inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6090, aprašyti p. 2.7.  
 kiti statiniai Nr.5999-6000-6035, aprašyti p. 2.9.  
 kiti statiniai Nr.5999-6000-6046, aprašyti p. 2.10.  
 Juridinis pagrindas: Statinio priėmimo naudoti aktas, 1999-02-01  
 Steigėjo įsakymas, 2000-12-02, Nr. 362  
 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2000-12-13  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2001-01-05  
 Steigėjo įsakymas, 2001-02-05, Nr. 50

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Alytaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 191008762  
 Daiktas: pastatas Nr.5999-6000-6013, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr.5999-6000-6024, aprašytas p. 2.2.  
 inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6079, aprašyti p. 2.5.  
 inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6090, aprašyti p. 2.7.  
 kiti statiniai Nr.5999-6000-6035, aprašyti p. 2.9.  
 kiti statiniai Nr.5999-6000-6046, aprašyti p. 2.10.

Juridinis pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2008-11-24, Nr. 52-IN-44

## 7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Hipoteka  
 Hipotekos registratorius: Alytaus rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 288707080  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6057, aprašyti p. 2.3.  
 Juridinis pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą, 2008-07-18, Nr. 06120080001975
- 7.2. Sudaryta panaudos sutartis  
 Panaudos gavėjas: Karo prievolės administravimo tarnyba prie Krašto apsaugos ministerijos, a.k. 288770230  
 Daiktas: pastatas Nr.5999-6000-6013, aprašytas p. 2.1.  
 Juridinis pagrindas: Panaudos sutartis, 2005-04-18, Nr. 72-2-SD-3092(3)  
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2005-04-18  
 Plotas: 34.79 kv.m  
 Terminas: Nuo 2005-04-18 iki 2025-04-18
- 7.3. Hipoteka  
 Hipotekos registratorius: Alytaus rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 288707080  
 Daiktas: inžineriniai tinklai Nr.5999-6000-6057, aprašyti p. 2.3.  
 Juridinis pagrindas: Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą, 2006-11-28, Nr. 06120060002828
- 7.4. Sudaryta panaudos sutartis  
 Daiktas: pastatas Nr.5999-6000-6013, aprašytas p. 2.1.  
 pastatas Nr.5999-6000-6024, aprašytas p. 2.2.  
 Juridinis pagrindas: Panaudos sutartis, 2003-03-27

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos:

Juridinio dokumento patikslinimas: 2000 02 05 Lietuvos policijos generalinio komisaro įsakymas Nr.50 Panauda 201,60 kv.m ir 341,85kv.m.

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 59/11241

Kadastrinis Nr.: 5923/0001:256

Pažymėjimą parengė: Vyresnioji registratore

Vaida Turčinavičienė

Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, Pušyno g. 51, LT-62143 Alytus; 2009-01-21 14:59:01

